

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАКАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2025

№ 10

д. Ракалово

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Ракаловского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской
области**

На основании части 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 104 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-30 «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», постановления администрации Ракаловского сельского поселения от 25.03.2025 № 7 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ракаловского сельского поселения Белохолуницкого муниципального района Кировской области», протокола от 16.04.2025 публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ракаловского сельского поселения, заключения от 16.04.2025 о результатах проведения публичных слушаний администрация Ракаловского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Ракаловского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Ракаловского сельского поселения от 11.05.2021 № 13-П (с изменениями, внесенными постановлением от 02.12.2024 № 56), изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ракаловского
сельского поселения



О.А. Шитова

Приложение
к постановлению администрации
Ракаловского сельского поселения
от 17.04.2025 № 10

Таблицу 1.3.1.1. Правил землепользования и застройки Ракаловского сельского поселения Белохолуницкого района дополнить строкой 28 следующего содержания:

28	Обеспечение сельскохозяйственного производства (код 1.18)**	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению; - минимальный отступ от границ земельного участка до всех объектов капитального строительства: не менее 1 метра (с учетом того, что атмосферные осадки при движении с крыши не попадают на смежные земельные участки и пешеходные тротуары, территорию общего пользования или проезжую часть); - любые конструкции зданий, строений, сооружений независимо от этажной принадлежности, а также независимо от расположения по высоте не должны выступать за красные линии улиц, красные линии проездов, границы земельного участка; - предельное количество этажей зданий, строений, сооружений: не более 3; - максимальный процент застройки земельного участка: не более 80 %; - расстояние от зданий производственных объектов (независимо от степени огнестойкости) до границ лесного массива хвойных пород и мест разработки или открытого залегания торфа принимаются 100 метров, смешанных пород – 50 метров, до лиственных пород – 20 метров.	- размещение вспомогательных сооружений; - элементы благоустройства территории; - озеленение; - пожарные водоемы и места сосредоточения средств пожаротушения; - парковки.
----	---	---	---	--